H AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE CENTRO
VILLAHERMOSA TAB MÉX

DATOS DE	ESCRITURA		•		
NÚM DE INSCRIPCIÓN	<u></u>	DEPENDENCIA	DIRECCIÓN ORDENAMIENTO	DE OBRAS TERRITORIAL Y	
NÚM DE PREDIO			SERVICIOS MUNIC	IPALES	
NÚM DE FOLIO					
NÚM DE VOLUMEN		SECCIÓN	ADMINISTRATIVA		
ALINEAMIENTO NÚM	TR037173	MESA	SEGUNDA		
USO DE SUELO NÚM	TR37174	EXPEDIENTE	201809016093		
CONT DE AGUA POTABLE NÚM	167791	NÚM DE LICENCIA	148	/2018	
REG DE PLANOS NÚM		_			
CTA CATASTRAL NÚM		_			

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

VILLAHERMOSA, TABASCO 21 DE SEPTIEMBRE DE 2018

ESTA DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES CON BASE EN LOS ARTÍCULOS 10 FRACCIÓN XIII Y 21 DE LA LEY DE ORDENAMIENTO SUSTENTABLE DEL TERRITORIO DEL ESTADO DE TABASCO. ARTÍCULOS 2, 3 FRAC<u>CIÓN IV. 78,</u> 83 Y 84 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES DEL MUNICIPIO DE CENTRO, Y SEGÚN RECIBO NÚM EXPEDIDO POR LA TESORERÍA MUNICIPAL, AUTORIZA

<u>DERECHO Y LICENCIA DE CONSTRUCCION DE CASA HABITACION EN PLANTA BAJA CON UNA SUPERFICIE</u> CON TECHO DE LOSA, UBICADA DE

TABASCO

LA PRESENTE LICENCIA DE CONSTRUCCION SE EXPIDE CON PROYECTO AUTORIZADO CUALQUIER FALSEDAD, DOLO, TERCEROS QUE GENEREN INCONFORMIDAD, SERA N CORRESPONDIENTES CONFORME A LOS ARTICULOS 320, Lozi, L MUNICIPIO DE CENTRO

fundamento en el artículo 3 fracción XIII Y 124 de la Ley de Transparen da y Acœso a la Información Pública del Estado de Tabasco y de los Lineamientos Generales para la Clasificación y Desclasificación de la información, así como para la Elaboración de Versiones Publicas, mediante Acta de Comité de Transparencia No. CT/021/2019 SOLICITANTE Y/O PROPIETARIO SERA EXCLUSIVO PARA EL de fecha 23 de Enero de 2019. FORMATO: Nombre y apellido siempre que sea persona física, número de inscripción, número de predio, número de folio, número de volumen, número de registro de planos, número de cuenta predial, Dirección, Descripción de la autorización, número de recibo, número de D.R.O.

ES OBLIGATORIO QUE ESTA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN PERMANEZCA EN LA OBRA JUNTO CON LOS PLANOS, FACTIBILIDAD DE USO DE SUELO, CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y ASIGNACIÓN DE NUMERO OFICIAL DEBIDAMENTE AUTORIZADOS NO TENER MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN EN LA VÍA PUBLICA SIN EL PERMISO EXPEDIDO POR ESTA DIRECCIÓN, EN CASO CONTRARIO SE APLICARA LA SANCIÓN CORRESPONDIENTE

NOTA DEBERÁ COLOCAR LONA O LETRERO DE 1 00 X 1 50 MTS MÍNIMO EN LUGAR VISIBLE DE LA OBRA. QUE CONTENGA LOS DATOS DEL PERMISO CORRESPONDIENTE (SEGÚN FORMATO ANEXO), EN CASO CONTRARIO SE HARÁ ACREEDOR A UNA MULTA DE 100 VECES EL SALARIO MÍNIMO VIGENTE (\$ 7,304 00 PESOS)

D.R.O. ARQ. RAUL GUZMAN PRIEGO

NÚM.:

AUTORIZÒ DIRECTOR DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIO ARQ. ADRIAN RAMSES SANCHEZWENORIO ͺβο^{νειοναι} DE PROYECTOS JEFE DEL DEPA SUBDIRECTOR **GULACION Y** ING. JOR AS RUIZ ARQ ARMANDO JAVIER ΥD Z DEL CASTILLO PARTIR DE LA FECHA DE EXPEDICIÓN

ESTA LICENCIA TIENE VIGENCIA DE 12 MESES

*DEBERÁ MANIFESTAR ANTE ESTA DIRECCIÓN 🖟 AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA, EN UN PLAZO NO MAYOR DE 30 DÍAS HÁBILES, CONTADOS A PARTIR DE LA CONCLUSIÓN DE LA MISMA

' AL CONTESTAR ESTA AUTORIZACIÓN, CÍTENSE LOS DATOS CONTENIDOS EN EL CUADRO OEL ANGULD SUPERIOR DERECHO 🗸



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE CENTRO DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN Y GESTION URBANA

SOMOS TODOS H Avuntamento 2016-2018			moo / Clouit	OIA DE CO	NSTRUCCION
VILLAHERMOSA, TABASCO	A 18 DE SERT	DEL 201_8			FOLIO. 1609
SOLICITUD PARA:	O PERMISO DE CONS	TRUCCIÓN (HASTA 60 0	0 M²) 🛞 LICEI	NCIA DE CONSTR	CUCCIÓN (MAS DE 60 00 M²
SOLICITANTE NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DOMICILIO. COLONIA O FRACCIONAMI	<u></u>		DICO - COLECTIVA	FIRMA	L.·!
PROPIETARIO CALLE. COL. O FRACC.:		CTA. PREDIAL	NUMERO RUSTICO	FIRMA: OFICIAL: URBANO	C. P.,
DATOS DE LA ESCR NUMERO DE INSCRIPCIÓN NUMERO DE PREDIO O PAI NUMERO DE FOLIO O FOLI	RTIDA	-	ERO DE VOLUMEN A DE INSCRIPCIÓN	V	
PERMISO / LICENCI OBRA NUEVA AMPLIACIÓN REMODELACIÓN REGULARIZACIÓN FRACCIONAMIENTO	O BARDA O EXCAVACIÓN O RELLENO O DEMOLICIÓN O REVALIDACIÓN		O CONDOMINIO O FRACCIONAMI O LOTIFICACIÓN O INDUSTRIAL O COMERCIAL	ENTO O F	ONDOMINIO HORIZONTAL PUBLICO OTRO ESPECIFIQUE.
	PERMISO DE CO	NSTRUCCIÓN (H		~~~~~~	TRUCCIÓN)
Los espacios que se encuentran cubiertos o fundamento en el artículo 3 fracción XIII º 1 Estado de Tabasco y de los Lineamientos Ge como para la Elaboración de Versiones Publifecha 23 de Enero de 2019, SOLICITUD: No Domicilio, Colonia o fraccionamiento, Murapellido, calle, col. o fracc, Número de cuen Número de folio o folio real, Numero de pres DE APLICACIÓN PARA PERMISOS O LICENCI Número del D.R.O, número de teléfono del D.R.O, número de teléfono del PARA AMPLIACIÓN EN PLANTA A (ZAPATAS, CASTILLOS, ETC.)	L24 de la Ley de Transparencia y Ac- inerales para la Clasificación y Desci- icas, mediante Acta de Comité de Tr mbre y apellido del solicitante siem sicipio, firma, número de teléfono. La predial, firma, número oficial, cóc dio o partida, número de volumen, f IAS DE CONSTRUCCION: Superficies D.R.O. ALIZACIÓN CON COTAS, CORTE, FA	ceso a la Información Pública del lasificación de la información, así ansparencia No. CT/021/2019 de grey cuando sea persona física, DATOS DEL PREDIO: Nombre y ligo postal. DATOS DE ESCRITURA echa de inscripción. APARTADOS en general en metro cuadrado.	ONST, 2DO. NIVEI ONST. 3ER. NIVEL ONST. MAS NIVEL ONSTRUIR TOTAL BOLETA PERMISO COPIA DI BLADOS FOTOGRA	PREDIAL AL CORRIEN DE CONSTRÜCCIÓN E FACTIBILIDAD DE U	ITE DE PAGO ANTERIOR EN CÂSO NECESARIO
APLICA PARA	LICENCIA DE CO	NSTRUCCIÓN (N	AS DE 60.00	M ² DE CONS	TRUCCIÓN)
INDICAR GIRO: I-ONE CARACTERÍSTICAS SUP DEL TERRENO. SUP CONSTRUIDA TOTAL SUP. A CONSTRUIR PLAN SUP. A CONST. 1ER NIVE DIRECTOR RESPONSABLE NOMBRE: AUI GUE CORRESPONSABLES EN: DISEÑO URBANO O ARQUIT SEGURIDAD ESTRUCTURAL INSTALACIONES, NOMBRE.	EDEOBRA PYTECTÓNICO, NOMBRE. NOMBRE.	M² SUP.AC M² SUP.AC M² SUP.AC M² SUP.AC DR.O NÚM.:_	- 55.40Ml ONST, 2DO, NIVEL ONST, 3ER NIVEL ONST, MAS NIVEL CONSTRUIR TOTAL TEL.		1 M² 1 M² 1 M²





«2020, Año de Leona Vicario, Benemérita Madre de la Patria».

Villahermosa, Tabasco, a 08 de Julio de 2020

Oficio Número: DOOTSM/UACyT/3619/2020

ASUNTO:

Enviando versión pública y carátula o colofón

LIC. HOMERO APARICIO BROWN. COORDINADOR DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACION PÚBLICA PRESENTE.

En atención al oficio No. COTAIP/0429/2020 de fecha 28 de enero del año en curso, me permito enviarle versión pública y carátula o colofón de "Autorización de Licencias de Anuncios" (40 Autorizaciones); "Ruptura de Pavimento, Ruptura de Banquetas, Ocupación de Vía Pública" (11 Autorizaciones); "Autorizaciones de Fusión de Predios" (28 Autorizaciones); "Licencias de Construcción" (59 Autorizaciones); "Permisos de Construcción" (56 Autorizaciones); " Autorizaciones de régimen de propiedad" (10 autorizaciones); "Subdivisiones de Predios" (47 autorizaciones); "Terminación de Obra" (28 autorizaciones), correspondiente al tercer trimestre 2018, la cual fue aprobada por el Comité de Transparencia en el Acta de Sesión Extraordinaria Número CT/021/2019 de fecha 23 de Enero 2019.

Sin otro particular, hago propicia para enviarle un cordial saludo.

Atentamente

Ing. Adolfo Alberto Herrer Aguilamiento constitucional

DIRECCION DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES

Zoila de Dios Segura

C.c.p.- Lic. Martha Elena Ceferino Izquierdo, Presidenta del Comité de Transparencia y Director de Asuntos Jurídicos del este Ayuntamiento de Centro, Tabasco.- Para conocimiento. c.c.p., - Archivo/Expediente.





«2020, Año de Leona Vicario, Benemérita Madre de la Patria».

Fecha: 8 de Julio de 2020 Acta de Sesión Extraordinaria: CT/021/2019

Respecto a la versión pública de "Autorización de Licencias de Anuncios" (40 Autorizaciones); "Ruptura de Pavimento, Ruptura de Banquetas, Ocupación de Vía Pública" (11 Autorizaciones); "Autorizaciones de Fusión de Predios" (28 Autorizaciones); "Licencias de Construcción" (59 Autorizaciones); "Permisos de Construcción" (56 Autorizaciones); "Autorizaciones de régimen de propiedad" (10 autorizaciones); "Subdivisiones de Predios" (47 autorizaciones); "Terminación de Obra" (28 autorizaciones), correspondiente al tercer trimestre 2018 y tomando en cuenta los artículos sexagésimo segundo, Sexagésimo Tercero y Quinto Transitorio de los lineamientos generales en materia de Clasificación y Desclasificación de la información, así como para la Elaboración de Versiones Publicas, emitidos por el Consejo nacional del Sistema Nacional de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Protección de Datos Personales, y del acuerdo por el que se modifica los artículos Sexagésimo segundo y sexagésimo tercero y quinto transitorio de los lineamientos citados, en los que señala que la elaboración y clasificación en versión pública se hace precisa lo siguiente:

- Nombre del área del cual es titular quien clasifica:
 Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales.
- II. La identificación del documento del que se elabora la versión pública. "Autorización de Licencias de anuncios"
- III. Las partes o sesiones clasificadas, así como las páginas que las conforman:
 - > LICENCIAS DE ANUNCIOS <u>Documento al cual se le deberá testar los siguientes</u> datos personales:

LICENCIA Y/O PERMISO

- Descripción de la autorización
- Ubicación del predio
- Número de recibo de operación

SOLICITUD

- Nombre del contacto solicitante.
- Número telefónico celular del contacto solicitante

DATOS DEL PREDIO

- Propietario, siempre y cuando sea persona física
- Domicilio completo, siempre que no sea domicilio fiscal.
- Cuenta predial





«2020, Año de Leona Vicario, Benemérita Madre de la Patria».

- Firma del particular
- Número oficial
- Código postal

DATOS DE LA ESCRITURA

- Número de inscripción
- Número de predio o partida.
- Número de folio o folio real
- Número de volumen
- Fecha de inscripción

Páginas que la conforman: 79 (anverso)

RUPTURA DE PAVIMENTO, RUPTURA DE BANQUETAS, CONSTRUCCIÓN DE RAMPA, OCUPACIÓN DE VÍA PÚBLICA <u>Documento al cual se le deberá estar los</u> <u>siguientes datos personales:</u>

LICENCIA Y/O PERMISO

- Nombre y apellidos, siempre que se trate de persona física.
- Ubicación del predio, siempre que sea trate de persona física
- Superficie en metros cuadrados
- Cuenta Predial (en su caso)
- Número de recibo de operación

SOLICITUD

- Nombre del solicitante siempre que se trate de persona física
- Domicilio del solicitante siempre que se trate de persona física
- Firma (en su caso)
- R.F.C. (en su caso)
- Teléfono (en su caso)

DATOS DEL PREDIO

- Propietario siempre que sea persona física
- Domicilio exacto siempre que no sea domicilio fiscal
- Cuenta predial
- Firma
- Número oficial





«2020, Año de Leona Vicario, Benemérita Madre de la Patria».

Código postal

RESPONSABLE DE OBRA

- Número de D.R.O.
- Número de celular

CORRESPONSABLES

- Número en seguridad estructural
- Número en diseño arquitectónico
- Número en instalaciones
- Número en celular (en su caso)

Páginas que la conforman: 40 (anverso)

> FUSIÓN DE PREDIO <u>Documento al cual se le deberá estar los siguientes datos</u> <u>personales:</u>

LICENCIA

- Nombre del propietario, siempre que sea persona física
- Dirección.
- Superficie en M2.
- Colindantes siempre que sea persona física
- Cuenta predial

SOLICITUD

- Nombre y apellido del solicitante
- Firma
- Domicilio completo
- R.F.C.
- Número de teléfono

DATOS DEL PREDIO EN LA SOLICITUD

- Propietario
- Domicilio completo
- Cuenta predial.
- Firma





«2020, Año de Leona Vicario, Benemérita Madre de la Patria».

DATOS DE LA ESCRITURA EN LA SOLICITUD

- Número de inscripción
- Número de predio o partida (en su caso)
- Volumen y fecha de inscripción (en su caso)
- Superficie total del predio
- Colindancias siempre que sean personas físicas
- Se deberá clasificar las celdas marcadas en <u>"destino"</u> en la solicitud siempre que se trate de personas físicas y la construcción no sea en el domicilio fiscal.

Páginas que la conforman: 110 (anverso)

> LICENCIA DE CONSTRUCCION <u>Documento al cual se le deberá testar los</u> <u>siguientes datos personales:</u>

LICENCIA

- Nombre y apellido siempre y cuando sea persona física
- Número de inscripción
- Número de folio
- Número de volumen
- Número de registro de planos
- Número de cuenta predial
- Dirección, descripción de la autorización
- Número de recibo
- Superficie del terreno en cuadrados
- Número de D.R.O.
- Número de C.D.A.
- Número de C.S.E.
- Número de C.I.X.

SOLICITUD

- Nombre y apellido del solicitante, siempre y cuando sea persona física
- Domicilio
- Colonia o fraccionamiento
- Municipio
- Firma



i- cy Muik :



DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES

«2020, Año de Leona Vicario, Benemérita Madre de la Patria».

- R.F.C.
- Número de Teléfono celular

DATOS DEL PREDIO

- Firma (en su caso)
- Nombre y apellido en su caso
- Domicilio
- Colonia o fraccionamiento
- Número de cuenta predial.
- Número oficial
- Código postal

DATOS DE ESCRITURA

- Número de inscripción
- Número de folio o folio real,
- Número de partida
- Número de volumen
- Fecha de inscripción

APARTADOS DE APLICACIÓN LICENCIA DE CONSTRUCCION.

- Superficie en general en metro cuadrado
- Número del D.R.O.
- Número de celular del D.R.O.
- Número de C.D.A.
- Número de C.S.E.
- Número de C.I.X.

Páginas que la conforman: 118 (anverso)

> PERMISO DE CONSTRUCCIÓN <u>Documento al cual se le deberá estar los siguientes datos personales:</u>

LICENCIA

- Nombre y apellido siempre y cuando sea persona física
- Número de inscripción
- Número de folio





«2020, Año de Leona Vicario, Benemérita Madre de la Patria».

- Número de volumen
- Número de cuenta predial
- Dirección, descripción de la autorización
- Número de recibo
- Superficie del terreno en cuadrados

SOLICITUD

- Nombre y apellido del solicitante, siempre y cuando sea persona física
- Domicilio
- Colonia o fraccionamiento
- Municipio
- Firma

150

- R.F.C.
- Número de Teléfono celular

DATOS DEL PREDIO

- Nombre y apellido en su caso
- Domicilio
- Colonia o fraccionamiento
- Número de cuenta predial.
- Firma (en su caso)
- Número oficial
- Código postal

DATOS DE ESCRITURA

- Número de inscripción
- Número de folio o folio real,
- Número de partida
- Número de volumen
- Fecha de inscripción

APARTADOS DE APLICACIÓN PARA PERMISO DE CONSTRUCCION.

• Superficie en general en metro cuadrado

Páginas que la conforman: 118 (anverso)





«2020, Año de Leona Vicario, Benemérita Madre de la Patria».

RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO <u>Documento al cual se le deberá estar los siguientes datos personales:</u>

LICENCIA Y/O PERMISO

- Domicilio siempre que no sea domicilio fiscal y/o persona moral.
- Superficie de propiedad metros cuadrados
- Número de recibo de operación
- Colindancias siempre que se sean con personas físicas
- Tabla de uso de suelo
- Folio real
- Clave de elector
- Tabla de áreas privativas
- Tabla de medidas metros cuadrados
- Firma de quien recibe el documento

SOLICITUD

- Nombre y apellidos siempre que sea persona física.
- Domicilio
- Firma
- R.F.C. siempre que sea persona física
- Teléfono si se trata de numero privado o de persona física

DATOS DEL PREDIO

- Propietario siempre que sea trate de persona física
- Domicilio
- Cuenta predial
- Número oficial
- Código postal
- Superficie del terreno
- Superficie construida

Páginas que la conforman: 68 (anverso)

> SUBDIVISIÓN DE PREDIOS <u>Documento al cual se le deberá estar los siguientes</u> datos personales:

LICENCIA





«2020, Año de Leona Vicario, Benemérita Madre de la Patria».

- Nombre del propietario, siempre que sea persona física
- Dirección.
- Superficie en M2.
- Colindantes siempre que sea persona física
- Cuenta predial

SOLICITUD

- Nombre y apellido del solicitante
- Firma
- Domicilio completo
- Número de teléfono

DATOS DEL PREDIO EN LA SOLICITUD

- Propietario
- Domicilio completo
- Cuenta predial.
- Firma

DATOS DE LA ESCRITURA EN LA SOLICITUD

- Número de inscripción
- Número de predio o partida (en su caso)
- Volumen y fecha de inscripción (en su caso)
- Superficie total del predio
- Colindancias siempre que sean personas físicas
- Se deberá clasificar las celdas marcadas en <u>"destino"</u> en la solicitud siempre que se trate de personas físicas y la construcción no sea en el domicilio fiscal.

Páginas que la conforman: 189 (anverso)

> TERMINACIÓN DE OBRA <u>Documento al cual se le deberá estar los siguientes</u> datos personales:

LICENCIA Y/O PERMISO

Nombre y apellidos, siempre que se trate de persona física.



HIMTH.



DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES

«2020, Año de Leona Vicario, Benemérita Madre de la Patria».

- Ubicación del predio siempre que no sea domicilio fiscal y/o de persona moral
- Superficie en metros cuadrados
- Cuenta Predial
- Número de D.R.O.

SOLICITUD

- Nombre y apellidos siempre que se trate de persona física
- Domicilio completo siempre que se trate de persona física o no sea domicilio fiscal
- Municipio
- R.F.C.
- Colonia o fraccionamiento
- Número telefónico

DATOS DEL PREDIO

- Propietario
- calle
- Colonia o fraccionamiento
- Cuenta predial
- Firma
- Número oficial
- Código postal

RESPONSABLE DE OBRA

- Número de D.R.O.
- Número telefónico
- Número en seguridad estructural (corresponsables)
- Número telefónico (corresponsables)
- Número en diseño (corresponsables)

Páginas que la conforman: 56 (anverso)

IV. Fundamento Legal, indicando el nombre del ordenamiento, o los artículos, fracción (es), párrafo (s) con base en los cuales se sustente la clasificación, así como las razones o circunstancias que motivaron a la misma:





«2020, Año de Leona Vicario, Benemérita Madre de la Patria».

Tomando en cuenta los artículos Sexagésimo Segundo, Sexagésimo Tercero y Quinto Transitorio de los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la información, sí como para la elaboración de Versiones Publicas. Cuadragésimo octavo, Quincuagésimo sexto, quincuagésimo séptimo, fracción I y II, Quincuagésimo octavo, de los lineamientos generales en materia de Clasificación y Desclasificación de la información, así como para la Elaboración de Versiones Publicas, emitidos por el Consejo nacional del Sistema Nacional de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Protección de Datos Personales, y del acuerdo por el que se modifica los artículos Sexagésimo segundo y sexagésimo tercero y quinto transitorio de los lineamientos citados.

V. Firma del Titular del Área, firma autografiada de quien clasifica:

Firma del Titular del Área DE CENTRO 2018 - 2021

DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS

Ing. Adolfo Alberto Ferrer Aguilar MUNICIPALES Ing. Yonathan de la Rosa May

Director de Obras, ordenamiento

Territorial y Servicios Municipales

Ciudadana y Enlace de Transparencia.

VI. Fecha y número del acta de la sesión del comité donde se aprobó la versión pública:

Acta de Sesión Extraordinaria número CT/021/2019 de fecha 23 de enero de 2019.